

Daugiabučio namo vidaus šildymo ir karšto vandens sistemų modernizavimo darbų KONKURSO SĄLYGOS

I SKYRIUS BENDROS SĄLYGOS

1. Naudojamos sąvokos ir apibrėžimai:

APVA - Lietuvos Respublikos Aplinkos ministerijos aplinkos projektų valdymo agentūra;

Namas - daugiabutis namas;

Objektas - Namas ir jo kiemas kartu, kur numatoma įgyvendinti Projektą;

Pareiškėjas arba **Užsakovas** - „Daugiabučio namo savininkų bendrija „Paupio namai““;

Projektas - Namo vidaus šildymo ir karšto vandens sistemų modernizavimo darbai;

Sutartis - pirkimo sutartis ar Projekto vykdymo sutartis ar darbų rangos sutartis;

Tiekėjas ar **Rangovas** – asmuo dalyvaujantis šiame konkurse ir teikiantis pasiūlymą ar atliekantis darbus pagal Sutartį.

2. Konkursą skelbia Namo bendrojo naudojimo objektų valdytojas:

„Daugiabučio namo savininkų bendrija „Paupio namai““, kurio juridinio asmens kodas yra 300058088 ir buveinės adresas yra Paupio 31A-4, Vilnius.

3. Pareiškėjo atstovas Vytautas Masiulis, kurio

telefonas +34 600 355 076, taip pat WhatsApp bei Viber programose, ir elektroninis paštas paupio31a@gmail.com .

4. Projektas turi būti atliktas pagal galiojančių teisės aktų ir kitų atitinkamų dokumentų sąlygas bei reikalavimus, tame tarpe ir pagal:

4.1. APVA paskelbtame paraiškų teikimo kvietime (toliau **Kvietimas**) „Daugiabučių namų vidaus šildymo ir karšto vandens sistemų modernizavimas (mažoji renovacija) 2024-07 Nr. KK-AM-MŽR02.

https://apvis.apva.lt/paskelbti_kvietimai/daugiabuciu-namu-vidaussildymo-ir-karsto-vandens-sistemumodernizavimas-mazoji-renovacija-2024-07

4.2. Klimato kaitos programos priemonės „Daugiabučių namų vidaus šildymo ir karšto vandens sistemų modernizavimas („mažoji renovacija“)“ tvarkos aprašas (toliau **Mažosios renovacijos TA**).

<https://e-tar.lt/portal/lt/legalAct/08450d50404c11efbdae558de59136c>

4.3. Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašas (toliau **Žaliųjų pirkimų TA**).

Patvirtinta Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2022 m. gruodžio 13 d. įsakymo Nr. D1-401 redakcija).

4.4. Subjektų, kurie nėra perkančiosios organizacijos pagal Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymą ir nėra perkantieji subjektai pagal Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymą, pirkimų vykdymo tvarkos aprašas (toliau **Pirkimų TA**).

Patvirtinta Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010 m. rugsėjo 14 d. įsakymu Nr. D1-762 (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2024 m. liepos 24 d. įsakymo Nr. D1-250 redakcija).

5. Tiekėjas teikdamas pasiūlymą sutinka pasirašyti Sutartį (žr. priedus).

6. Tiekėjus, prieš pateikiant pasiūlymus, kviečiame, esant reikalui, užduoti klausimus, teikti pasiūlymus dėl konkurso ir derėtis.

7. Pasiūlymas, jo priedai, Sutartis ir kiti dokumentai pasirašomi ranka arba elektroniniu parašu.

8. Dokumentai turi būti pasirašomi vadovo. Jei už vadovą pasirašo jo įgaliotas asmuo, turi būti kartu pateiktas atitinkamas įgaliojimas.

9. Dokumentų kopijos turi būti patvirtintos su užrašu „Kopija tikra“ ir Tiekėjo vadovo parašu bei antspaudu (jei toks naudojamas) ar elektroniniu parašu.

II SKYRIUS PERKAMI DARBAI

1. Projekto apimtyje diegiami įrenginiai/priemonės:

1.1. „Modernizuojamas esamas neautomatizuotas šilumos punktas ar įrengiamas atskiras automatizuotas šilumos punktas“.

Projekto vykdymo metu reikia šilumos punkte įrengti (įskaitant, bet neapsiribojant):

- pagrindinį balansinį vožtuvą, kuriuo nustatomas bendras sistemai reikalingas srautas;
- cirkuliacinius siurblius pakeisti šiuolaikiškesniais ir taupesniais, suprogramuojamais dirbti reikiamu galingumu;
- oro ir purvo gaudytuvus ir šalintuvus.

1.2. „Pertvarkoma ar keičiama šildymo sistema (įskaitant radiatorių keitimą, termostatinų ventilių įrengimą, vamzdynų keitimą ir (ar) vamzdynų izoliavimą, balansinių ventilių ar kitos balansavimo įrangos rengimą)“.

Projekto vykdymo metu reikia (įskaitant, bet neapsiribojant):

- šildymo sistemą pakeisti į dvivamzdę naudojant naujus plieninius vamzdžius. Vamzdžiai gali būti neįleisti į sienas;
- įrengti balansinius ventilius ir kitą balansavimo įrangą;
- atlikti šildymo sistemos balansavimą ir pateikti šildymo sistemų balansavimo protokolus bei kitus su sistemos paleidimu reikalingus dokumentus;
- esamiems radiatoriams įrengti termostatinus ventilius, leidžiančius reguliuoti patalpos temperatūrą;
- šildymo stovų aukščiausiuose vietose ir radiatoriams įrengti nuorintuvus, o žemiausiose vietose nudrenavimo armatūrą;
- šildymo sistemų vamzdynus rūsyje izoliuoti;
- patalpoje R-23 pakeisti šildymo prietaisus į tokius pačius, kaip visame pastate – špižinius (ketaus).

1.3. „Pertvarkoma ar keičiama karšto vandens sistema ir keičiami susiję elementai (rankšluosčių džiovintuvai ir kita, įskaitant vamzdynų keitimą ir (ar) izoliavimą)“.

Projekto vykdymo metu reikia (įskaitant, bet neapsiribojant):

- įrengti skaitliuką geriamojo vandens, karštam vandeniui ruošti, kiekiui nustatyti;
- karšto vandens sistemų vamzdynus rūsyje izoliuoti.

1.4. "Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas, izoliavimas".

Atliekant darbus reikia (įskaitant, bet neapsiribojant):

- patiesti naują šalto vandens tiekimo vamzdį nuo pirmo šulinio Namo kieme iki įvadinio skaitiklio Namo rūsyje, kaip parodyta plane 20020315 Orusys1H2O.jpg (žr.priedus). Vamzdžio vidinis skersmuo turi būti ne mažesnis kaip 50mm;
- pakeisti esamus šalto vandens vamzdžius nuo įvadinio Namo skaitiklio iki stovų Namo rūsyje;
- vandens sistemų vamzdžius izoliuoti rūsyje ir būtinoje dalyje nuo pirmo šulinio Namo kieme iki įvadinio skaitiklio Namo rūsyje.

III SKYRIUS

REIKALAVIMAI TIEKĖJO PASIŪLYMUI

1. Pasiūlymas turi atitikti Kvietimo ir kitų su Kvietimu susijusių dokumentų sąlygas bei reikalavimus.
2. Kartu su pasiūlymu reikia pateikti deklaraciją (pateikiant objektyvius įrodymus), kad pasiūlymo priemonės ir (ar) produktai atitinka žaliųjų pirkimų reikalavimus nustatytus Žaliųjų pirkimų TA.
3. Pasiūlymas turi galioti ne trumpiau kaip 6 mėnesius skaičiuojant nuo numatytos pasiūlymų pateikimo paskutinės dienos. Jeigu pasiūlyme nenurodytas jo galiojimo laikas, laikoma, kad pasiūlymas galioja 6 mėnesius.
4. Tiekėjas teikdamas pasiūlymą turi įvertinti padėtį Objekte ir atlikti reikiamus paskaičiavimus bei apskaičiuoti visas galimas išlaidas, susietas su Sutarties įvykdymu.
5. Pasiūlyme turi būti aiškiai matoma kokie darbai ar paslaugos numatytos atlikti. Kiekvienam darbui atskirai, išvardintam aukščiau II skyriuje nuo punkto 1.1. iki punkto 1.4 imtinai, turi būti su pasiūlymu pateiktos lokalios sąmatos.
6. Su pasiūlymu reikia pateikti atitiktas deklaracijas, sertifikatus pagrindinių, numatomų Projekto įgyvendinime, medžiagų, detalių, prietaisų ir įrengimų aprašymus, charakteristikas, leidžiančias nustatyti jų privalumus.
7. Pasiūlyme turi būti numatyti garantiniai terminai darbams ir jų metu naudotinioms medžiagoms bei kitiems dalykams, netrumpesni, nei numato galiojantys teisės aktai.

IV SKYRIUS

PASIŪLYMO KAINA

1. Pasiūlyme turi būti pateikta:
 - 1.1. bendra Projekto įgyvendinimo kaina ir
 - 1.2. atskiros kainos Projekto apimtyje atliekamiems darbams aukščiau II skyriuje išvardintiems darbams nuo punkto 1.1. iki punkto 1.4 imtinai.
2. Kainos turi būti pateiktos su ir be PVM.
3. Kainos turi būti pateikiamos eurais ir euro centais.
4. Kai pasiūlyme nurodyta kaina, išreikšta skaičiais, neatitinka kainos, nurodytos žodžiais, teisinga laikoma kaina, nurodyta žodžiais.

5. Į bendrą Projekto įgyvendinimo kainą turi būti įskaičiuotos visos Tiekėjo išlaidos, įskaitant:
- 5.1. reikiamos apimties darbų projektinės dokumentacijos (2 egz. popieriniame variante ir 1 egz. skaitmeniniame variante PDF (ir DWG, jei atliekama) formatu) tarpusavyje suderintoje laikmenoje pridavimas Pareiškėjui.
Projektinė dokumentacija turi būti parengta prisilaikant Mažosios renovacijos TA punktų 45 ir 46 reikalavimų.
Projektinės dokumentacijos savininkas ir saugotojas bus Užsakovas;
 - 5.2. baigus darbus, Objekte, visų nereikalingų vamzdynų demontavimą;
 - 5.3. tinkamą užtaisymą ir atstatymą visų vietų, kurias kirto vamzdynai ar kitaip buvo pažeistos darbų metu;
 - 5.4. pašalinimą statybinių atliekų iš Objekto;
 - 5.5. visų paslėptų darbų suderinimą su Užsakovu iki jų paslėpimo;
 - 5.6. tai, kad Tiekėjas atlikęs darbus, turi suteikti Pareiškėjui visus reikalingus dokumentus, leidžiančius Pareiškėjui kreiptis į APVA dėl kompensacinės išmokos išmokėjimo.
6. Jeigu Tiekėjas kažko neįskaičiavo į Sutarties kainą, jis visa tai atlieka savo sąskaita.
7. Pasiūlymo kainos turi būti apskaičiuotos taip, kaip to reikalauja Mažosios renovacijos TA 10-as punktas.

V SKYRIUS

REIKALAVIMAI TIEKĖJUI

1. Tiekėjas turi būti įregistruotas Lietuvos Respublikoje. Su pasiūlymu pateikti Registrų centro išduotą juridinio asmens registravimo pažymėjimo kopiją, o asmuo, besiverčiantis veikla turint verslo liudijimą – verslo liudijimo kopiją.
2. Tiekėjas turi turėti teisę vykdyti perkamas darbus ir paslaugas vadovaujantis Statybos įstatymu, įmonių ir asociacijų patvirtintomis statybos taisyklėmis. Su pasiūlymu pateikti tai patvirtinančius dokumentus.
3. Tiekėjas turi būti apdraudęs savo veiklos civilinę atsakomybę Lietuvos Respublikoje registruotoje draudimo bendrovėje nemažesne nei 30 000 EUR suma visam Sutarties galiojimo laikotarpiui. Draudimo objektas turi būti Tiekėjo civilinė atsakomybė už jo padarytą žalą Pareiškėjui ir tretiesiems asmenims. Prieš Sutarties pasirašymą reikia pateikti draudimo liudijimo kopiją.
4. Tiekėjas prieš Sutarties pasirašymą turi pateikti Sutarties įvykdymo užtikrinimą, Lietuvoje registruoto banko garantiją, kurios suma nemažesnė kaip pagal sutartį išmokamas avansas. Užtikrinimas turi būti besąlyginis ir neatšaukiamas bei galioti iki Sutarties galiojimo pabaigos.
5. Tiekėjas prieš Sutarties pasirašymą, Sutarties vykdymo laikotarpiui, turi paskirti atestuotą specialistą, turintį teisę eiti šias pareigas, turintį ne mažesnę kaip 1 (vienų) metų patirtį atliekamų pagal Sutartį darbų srityje ir turėti teisės aktų nustatytą kvalifikaciją, suteikiančią teisę atlikti šiuos darbus bei pateikti Pareiškėjui to patvirtinimą.
6. Tiekėjas privalo turėti ne mažesnę nei 5 metų patirtį darbuose, kuriuos numatoma atlikti pagal Sutartį. Taip pat per paskutinius 3 veiklos metus vykdęs arba vykdo bent 1 statybos rangos sutartį, kurios vertė ne mažesnė kaip 10'000 Eur su PVM. Tam patvirtinti Tiekėjas su pasiūlymu turi

pateikti patvirtintą, kuriame per aukščiau nurodytą veiklos laikotarpį, yra įvykdytų sutarčių sąrašas, atliktų darbų pavadinimas, sutarties vertė, pirkėjo identifikavimo duomenys, data ir vieta, užsakovų atsiliepimai, jei tokie yra.

7. Tiekėjas neturi būti bankrutavęs, likviduojamas, su kreditoriais sudaręs taikos sutartį, sustabdęs ar apribojęs savo veiklą. Jam negali būti iškelta restruktūrizavimo, bankroto byla arba vykdomas bankroto procesas ne teismo tvarka taip pat vykdomos analogiškos procedūros teisės aktų nustatyta tvarka. Pareiškėjui pareikalavus, Tiekėjas privalo pateikti nesenensnį kaip 6 mėnesių Valstybės įmonės Registrų centro išduotą dokumentą, patvirtinantį Tiekėjo teisinį statusą.

8. Jei Tiekėjas tam tikriems darbams ar darbų daliai atlikti numato naudoti subrangovus, pateiktame pasiūlyme turi tai nurodyti. Subrangovams keliami tokie patys reikalavimai, kaip Tiekėjui.

VI SKYRIUS KONKURSO EIGA IR SĄLYGOS

1. Tiekėjai pasiūlymus su priedais turi pateikti iki 2024.11.28 17-os valandos elektroniniu paštu paupio31a@gmail.com PDF formatu, atidaromus tik su slaptažodžiu. Slaptažodžiai turi būti atsiųsti elektroniniu paštu paupio31a@gmail.com 2024.11.29 nuo 9-os valandos iki 17-os valandos.

2. Konkurso dalyvis gali pateikti tik vieną pasiūlymą. Bet kuriuo atveju, vertinamas pirmas pasiūlymas.

3. Pasiūlymo elektroninio laiško antraštėje (angliškai „subject“) turi būti parašyta: įmonės pavadinimas, „pasiūlymas“ ir „DN Paupio 31A, Vilnius Mažoji renovacija“.
Pavyzdžiui: „**Pavadinimas**“ **UAB pasiūlymas - DN Paupio 31A, Vilnius, Mažoji renovacija**

4. Pasibaigus pasiūlymų ir jų slaptažodžių teikimo laikui, Pareiškėjas per 1 darbo dieną pasiūlymuose nurodytais elektroninių paštų adresais informuos kiekvieną konkurse dalyvavusį Tiekėją apie konkurse dalyvavusius Tiekėjus ir jų pasiūlytas kainas.

5. Tiekėjų pasiūlymai bus vertinami pagal mažiausios kainos kriterijų.

6 Pasiūlymus vertins Pareiškėjo vadovas – bendrijos pirmininkas.

7. Pasibaigus pasiūlymų ir slaptažodžių teikimo laikui, Tiekėjų pasiūlymai bus išnagrinėti per 5 darbo dienas ir Pareiškėjas informuos Tiekėjus elektroniniu paštu apie priimtą sprendimą ir sudarytą pasiūlymų eilę nuroydamas Tiekėją, su kuriuo planuojama sudaryti Sutartį. Pareiškėjas tokia pačia tvarka informuos Tiekėjus apie priežastis, kodėl priimtas sprendimas atmesti Tiekėjo pasiūlymą.

8. Pareiškėjas gavęs Tiekėjo prašymą paaiškinti (patikslinti) pirkimo dokumentus, kai iki pasiūlymo pateikimo dienos lieka mažiau nei 2 darbo dienos, turi teisę jį neatsakyti.

9. Pareiškėjas neatlygina Tiekėjams jų patirtas išlaidas dalyvaujant šiame konkurse, teikiant pasiūlymus ir pan.

VII SKYRIUS SUTARTIS

1. Sutartis sudaroma tik gavus atsakymą iš APVA apie priimtą sprendimą dėl Projekto finansavimo. Apie tai Pareiškėjas informuos Tiekėją per 3 darbo dienas pranešdamas apie terminą, per kurį Tiekėjas privalo pasirašyti Sutartį.

Priedai:

1. Sutarties projektas - 3 lapai;
2. Namų aukštų planai – 6 lapai.

**Daugiabučio namo vidaus šildymo ir karšto vandens sistemų modernizavimo
paprasto remonto darbų
SUTARTIES PROJEKTAS**

Šią sutartį (toliau **Sutartis**) sudarė:

Užsakovas „**Daugiabučio namo savininkų bendrija „Paupio namai“**“ (DNSB „Paupio namai“) (toliau **Užsakovas**) ir

Rangovas (toliau **Rangovas**).

1. Naudojamos sąvokos ir apibrėžimai

1.1. **Dalyvis** – vienas iš pasirašusių šią Sutartį: Užsakovas ar Rangovas.

1.2. Kitos sąvokos ir apibrėžimai tokios, kaip „Konkurso sąlygose“ (Sutarties priedas).

2. Projektinė dokumentacija

2.1. Prieš 10 darbo dienų iki darbų pradžios Objekte, Rangovas turi perduoti Užsakovui susipažinimui parengtą dokumentaciją, numatytą „Konkurso sąlygų“ IV skyriaus 5.1. punkte.

2.2. Jei Užsakovas pastebės, kad Rangovo numatyti sprendiniai gali pakenkti kitoms Namų sistemoms ar konstrukcijoms, sugadinti apdailą, Rangovas turi pataisyti dokumentaciją ir ją perduoti Užsakovui iki darbų pradžios.

2.3. Jei reikėtų atlikti dokumentacijoje pataisymus darbų eigoje, Rangovas turi pataisyti dokumentaciją ir ją perduoti Užsakovui iki darbų pridavimo.

2.4. Dokumentacijos pataisymus, papildymus ir pan. Rangovas atlieka savo sąskaita.

3 Darbai jų atlikimo sąlygos

3.1. Darbai numatyti „Konkurso sąlygose“ II skyriuje.

3.2. Darbų vykdymas Objekte turi būti pradėtas ne anksčiau kaip 2025 m. Spalio 1-ą dieną ir baigtas (įskaitant darbų pridavimą) ne vėliau kaip tą pačių metų Lapkričio 30-ą dieną.

3.3. Darbai Objekte turi būti atliekami darbo dienomis, o keliantys triukšmą - darbo dienomis nuo 10 iki 19 valandos.

4. Kaina

4.1. eurų be PVM ir eurų su PVM.

4.2. Sutarties kaina fiksuota ir nebus perskaičiuojama, išskyrus dėl pasikeitusio PVM tarifo.

5. Kokybė

5.1. Darbų kokybė turi atitikti teisės ir norminių aktų keliamus reikalavimus bei įprastai tokios rūšies darbams keliamus reikalavimus ir Sutarties sąlygas.

5.2. Užsakovas aptikęs defektus garantinio laikotarpio metu turi raštu informuoti apie tai Rangovą. Rangovas turi per 14 kalendorinių dienų pašalinti trūkumus.

5. Darbų užbaigimas

5.1. Darbai turi būti atlikti apimtimi, terminais ir sąlygomis, kaip numatyta „Konkurso sąlygose“, tame tarpe ir „Konkurso sąlygų“ IV skyriaus 5-ame ir 6-ame punktuose.

5.2. Rangovas turi teisę užbaigti darbus anksčiau.

5.3. Užbaigti darbai perduodami ir priimami pagal užbaigtų darbų aktą ir, jei reikia, pridėdant kitus dokumentus.

6. Darbų apmokėjimas

Atsiskaitymas tarp Užsakovo su Rangovo atliekamas taip:

6.1. 40 procentų Sutarties kainos su PVM avansą Užsakovas apmoka Rangovui per 5 darbo dienas, gavęs iš APVA patvirtinimą dėl Projekto finansavimo, kurio dydis atitinka 60 procentų su PVM tinkamų finansuoti išlaidų pagal Mažosios renovacijos TA sąlygas, bet neanksčiau nei 1 mėnesį iki darbų Objekte pradžios;

6.2. galutinį atsiskaitymą Užsakovas atlieka:

6.2.1. 50 procentų Sutarties kainos su PVM per 5 darbo dienas gavęs iš APVA kompensacinę išmoką atitinkančią 60 procentų tinkamų finansuoti išlaidų su PVM, pagal Mažosios renovacijos TA sąlygas, o likusius 10 procentų apmoka iki 2026 m. Gegužės 5-os dienos, pasibaigus pirmam šildymo sezonui, arba

6.2.2. 60 procentų Sutarties kainos su PVM per 12 mėnesių nuo APVA priimto sprendimo sustabdyti kompensacinės išmokos teikimą, sumažinti išmokamą kompensacinę išmoką, susigrąžinti išmokėtą kompensacinę išmoką arba taikyti finansines korekcijas, jei toks APVA sprendimas priimtas ne dėl Rangovo kaltės. Kitu atveju,

6.2.3. 60 procentų Sutarties kainos su PVM per 12 mėnesių nuo tarpusavyje pasirašyto susitarimo dėl Rangovo nuostolių atlyginimo Užsakovui ir defektų ištaisymo terminų, jei:

- a) jei 6.2.2. punkte nurodytos aplinkybės atsiranda dėl Rangovo kaltės,
- b) taip pat, jei išryškėja Projekto įgyvendinimo defektai.

7. Atsakomybė

7.1. Jei Užsakovas vėluoja atlikti mokėjimus, Užsakovas moka Rangovui 0,02 % delspinigius nuo laiku neapmokėtos sumos už kiekvieną uždelstą dieną.

7.2. Jei dėl Rangovo kaltės Sutartyje numatyti Darbai neatliekami laiku, Rangovas moka Užsakovui 0,02 % delspinigius nuo visos Sutarties sumos už kiekvieną uždelstą dieną.

7.3. Jeigu darbų atlikimo metu pasidaro aišku, kad darbai nebus tinkamai atlikti, Užsakovas turi teisę nustatyti Rangovui protingą terminą trūkumams pašalinti. Jei Rangovas per nustatytą terminą šio reikalavimo neįvykdo – nutraukti Sutartį ir reikalauti atlyginti nuostolius ir/arba pavesti trečiajam asmeniui darbą pataisyti.

7.4. Rangovas, laiku nepašalinęs defektų, moka Užsakovui baudą, lygią 5% nuo Sutarties darbų kainos ir atlygina Užsakovo išlaidas, susijusias su defektų šalinimu.

8. Kitos sąlygos

8.1. Rangovas subrangovus keisti gali tik sutikus Užsakovui.

8.2. Rangovas turi turėti visus reikalingus įrenginius ir priemones Sutarties įvykdymui.

8.3. Rangovas, įgyvendindamas projektą, įsipareigoja laikytis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo, kitų Lietuvos Respublikos įstatymų ir teisės aktų reikalavimų bei gauti visus reikiamus dokumentus (leidimus ir kt.). Kilus įtarimų, kad Rangovas neįvykdė teisės aktų reikalavimų ir reikiamų dokumentų nėra gavęs, Užsakovas turi teisę prašyti Rangovo juos pateikti.

8.4. Dokumentai tarpusavyje perduodami popieriniame variante tiesiogiai ar paštu ir/ar elektroniniame variante - elektroniniu paštu. Abu dokumentų variantai turi vienodą galią.

8.5. Sutarčiai galioja tos pačios kitos ar bendros sąlygos, kaip nurodyta „Konkurso sąlygose“.

8.6. Dalyvių ginčai turi būti sprendžiami tarpusavio derybose, joms nepavykus - teisme.

9. Sutarties galiojimas, nutraukimas

9.1. Sutartis galioja nuo jos pasirašymo iki jos įvykdymo.

9.2. Sutartį galima nutraukti:

9.2.1. pranešus apie tai prieš 20 kalendorinių dienų ir pilnai atsiskaičius pagal bendrą susitarimą;

9.2.2. jei Dalyvis praleido terminą įsipareigojimui/įpareigojimui įvykdyti ir pareikalauti nuostolių atlyginimo/pervestų pinigų grąžinimo.

10. Pasirašiusių Sutartį duomenys

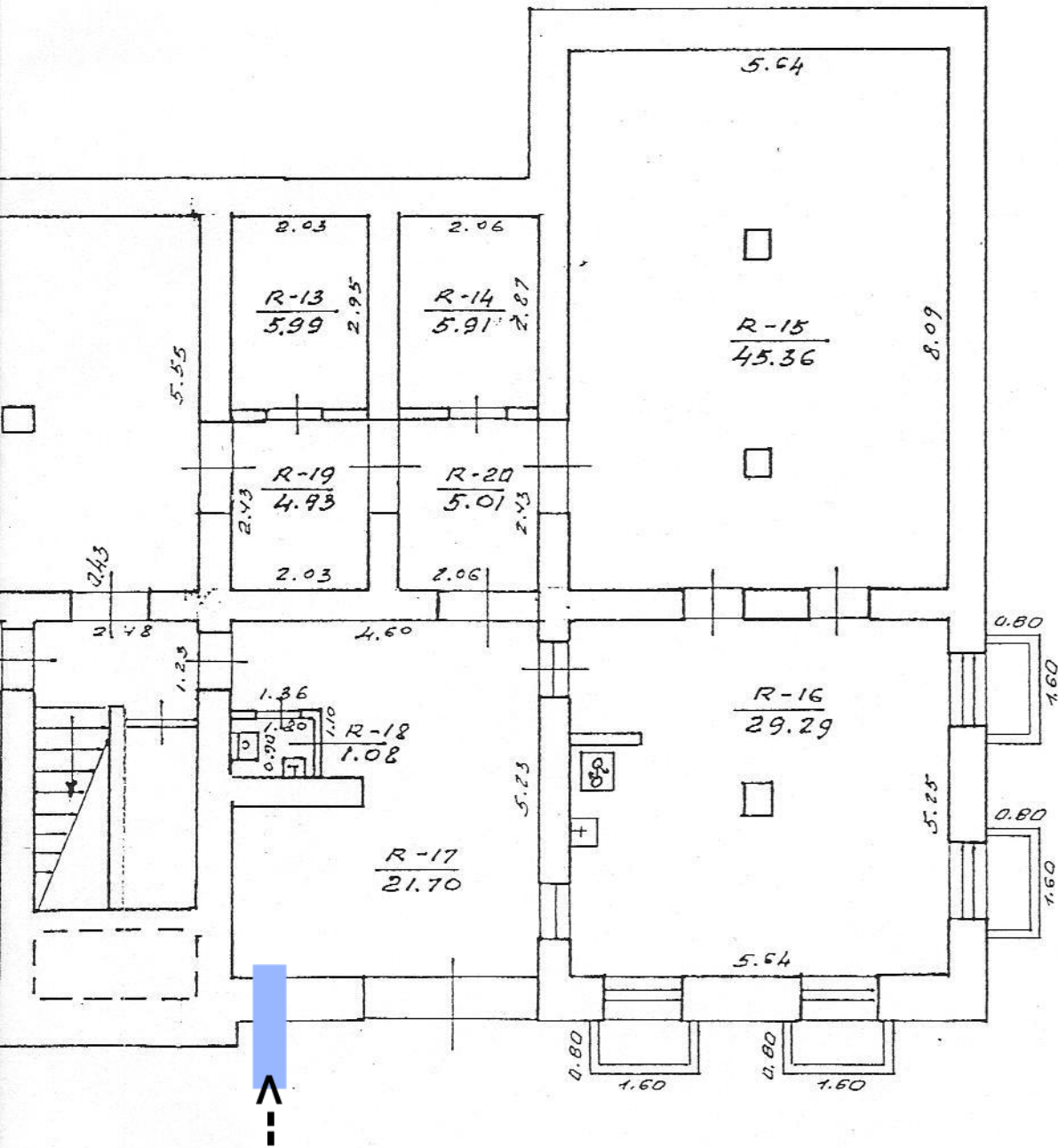
	Užsakovas	Rangovas
Juridinio/fizinio asmens kodas	300058088	
Adresas	Paupio 31A-4, Vilnius	
Telefonas	+34 600 355 076	
Elektroninio pašto adresas	paupio31a@gmail.com	
Sąskaitos banke numeris	LT83 5016 2102 3100 0009	
Banko pavadinimas	Pareigūnų kredito ūnija	

Priedai:

1. Konkurso sąlygos: Daugiabučio namo vidaus šildymo ir karšto vandens sistemų modernizavimo darbų KONKURSO SĄLYGOS - 6 lapai.
2. Tiekėjo pasiūlymas - lapai.

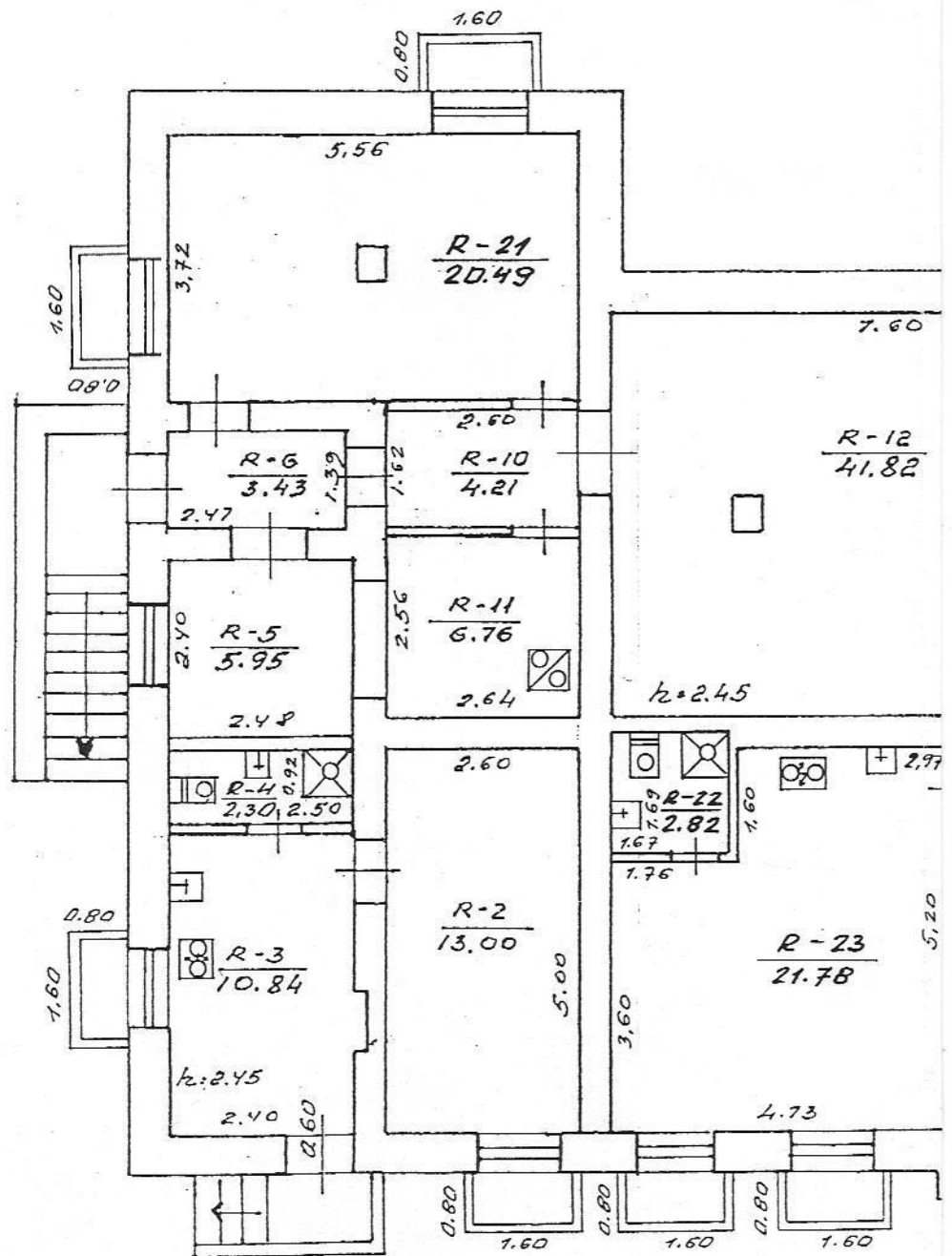
Užsakovas: Vytautas Masiulis DNSB „Paupio namai“ Pirmininkas	Rangovas:
---	-----------

ESAMO PASTATO PATALPŲ PLANAS

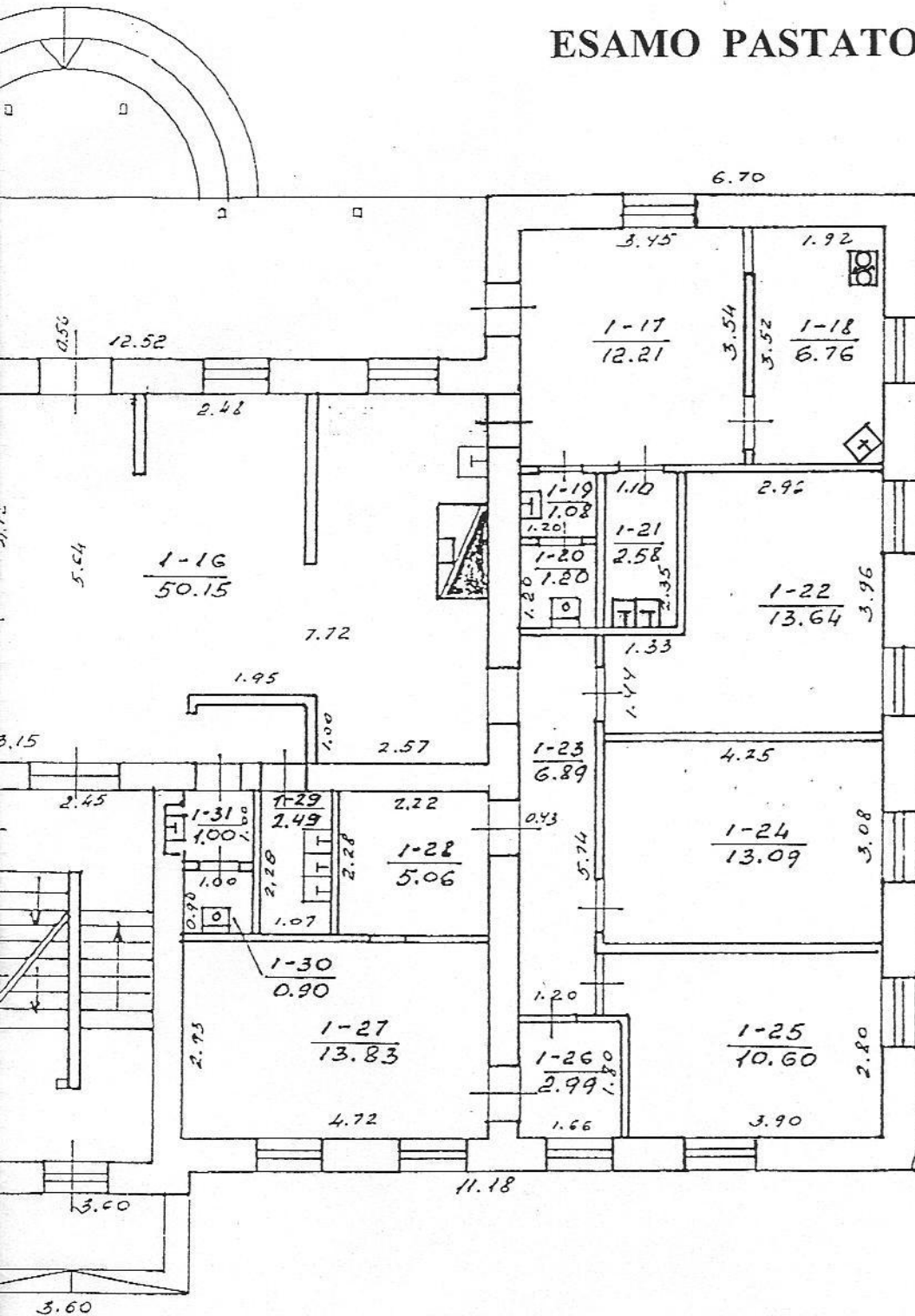


Nauja šalto vandens įvado vieta

TECHNIKE	Virginiją Sadlauskienę	20020315
GR. VEDEJA	M. GINEVIČIENĖ	20020315
RUSIO		700
VILNIAUS m. savivaldybė	VILNIAUS	miestas
PAUPIO	31A	
20020315		1D ² /P

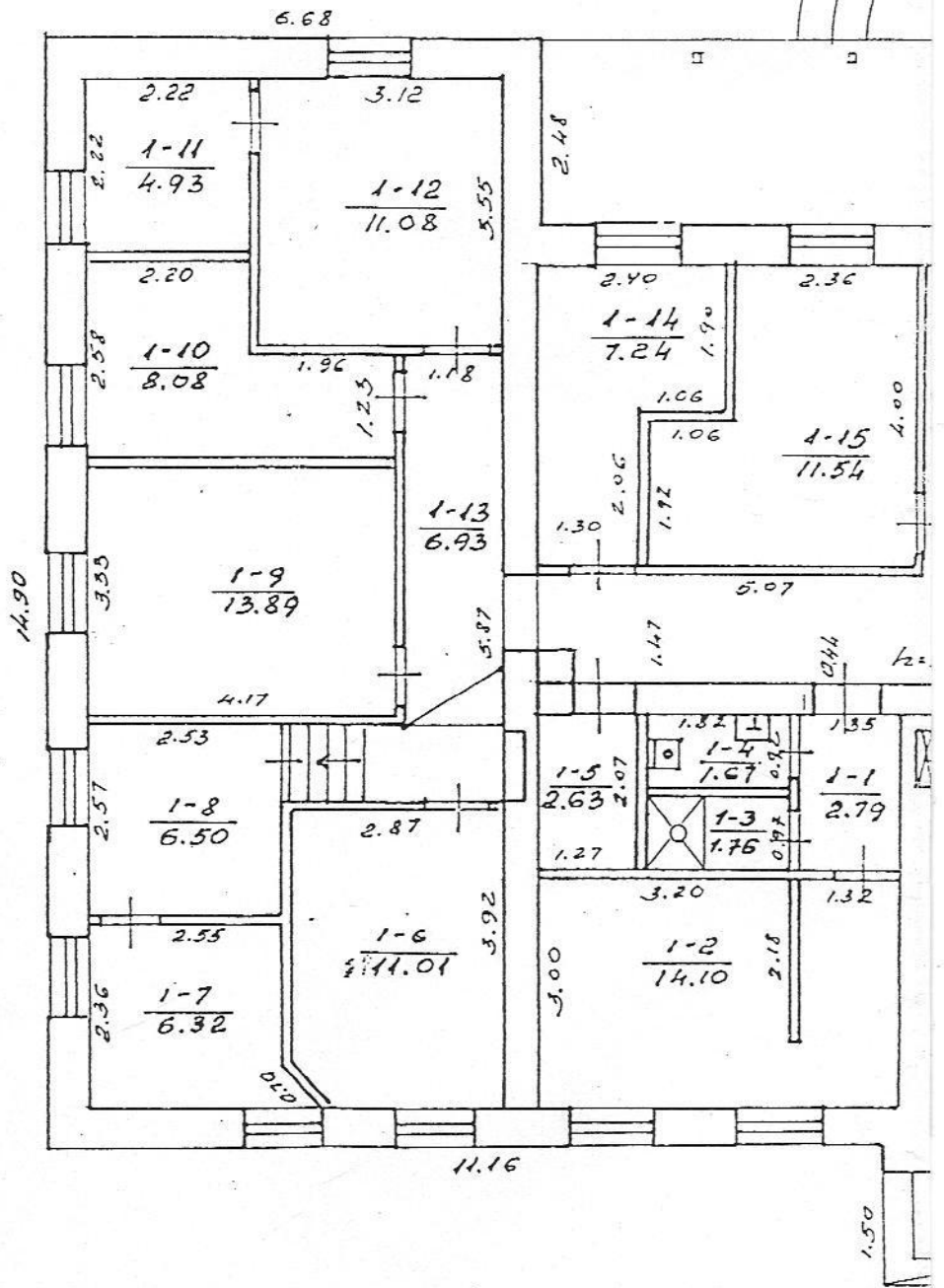


ESAMO PASTATO PATALPŲ PLANAS

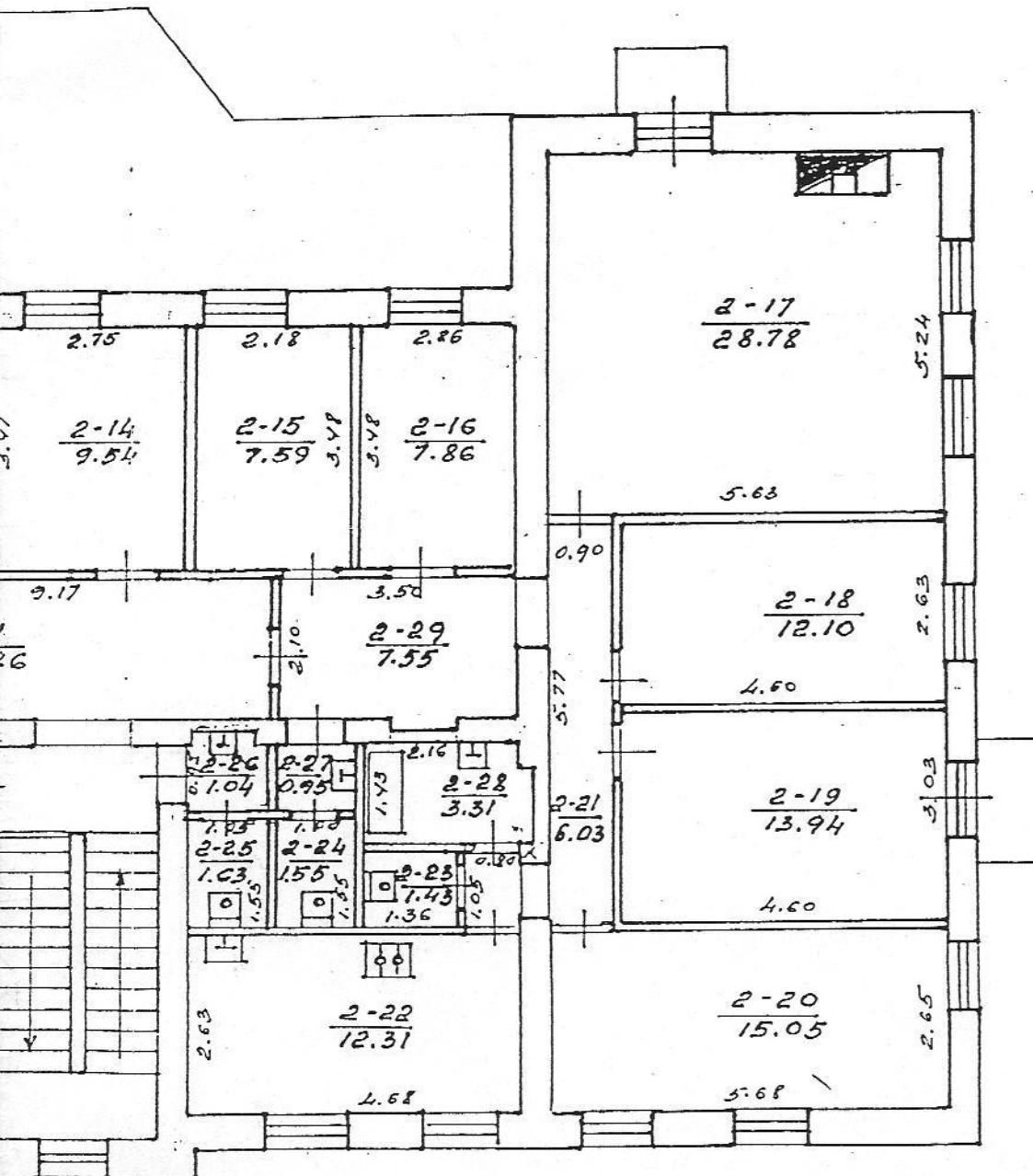


1D²/p
 (+1C²/p)
 H=6.90

VILNIAUS M. SAVIVALDYBĖS REGISTRACIJOS IR KATŲ PLANAVIMO VILNIAUS T. M. S.			
PROJEKTAVIMO ORGANIZACIJA	PROJEKTOUJANČIJA	PARAŠYTOJAS	OBJEKTO NR.
TECHNIKĖ	Virginija Sadlauskienė	<i>[Signature]</i>	20020315
GR. VEDEJA	M. GINEVIČIENĖ	<i>[Signature]</i>	20020315
PASTATO PIRMO	KATŲ PLANAVIMAS	M1: 100	
VILNIAUS M. SAVIVALDYBĖS VILNIAUS M. MIEŠTAS			
PALPIO		31A	
20020315		1D ² /p	



ESAMO PASTATO PATALPŲ PLANAS



KADASTRO IR REGISTRŲ VALDYBOS PAVILNUS			
VILNIAUS MIŠTAS			
PARCĖLIS	VIETA	OBJEKTO NR.	OBJEKTO PAV. (m ²)
TECHNIKE	Virginija Sadlauskienė	01 - 9	20020315
GR. VEDEJA	M. GINEVIČIENĖ	9	20020315
PATALPŲ PLANAS	ANTRO	AVRATINIS PLANAS	100
VILNIAUS M.	savivaldybė VILNIAUS	mištas	
	PAUPIO		31A
	20020315		102/P

