

**KVIETIMAS TEIKTI PASIŪLYMĄ TECHNINIO DARBO PROJEKTO RENGIMO IR  
PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪROS PASLAUGAI PIRKTI NAMUI KAUNO G. 31,  
KLAIPĖDA**

**2024-11-18**

1. Užsakovas – UAB „Mano Būstas Baltija“, kviečia teikti pasiūlymus dėl daugiabučio namo, esančio adresu **Kauno g. 31, Klaipėda**, pasiūlymus dėl šių projekto (ar jo dalies) rengimo ir projekto vykdymo priežiūros darbų pirkimo:

Eil. Nr.	Darbų ir paslaugų pavadinimas
I.	<b>Valstybės remiamos energinį efektyvumą didinančios priemonės*:</b>
1.1.	Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)
1.2.	Nuogrindos sutvarkymas
1.3.	Individualių rekuperatorių įrengimas
1.4.	Cokolių šiltinimo darbai
1.5.	Sienų šiltinimas
1.6.	Rūsio lubų šiltinimas
1.7.	Stogų atnaujinimas
1.8.	Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas
1.9.	Elektros instaliacijos modernizavimas
1.10.	Karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas
1.11.	Šildymo ir karštojo vandens apskaitos modernizavimas
1.12.	Šildymo sistemos remontas
1.13.	Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)
1.14.	Fotoelektrinių modulių sistemų montavimas
II.	<b>Kitos atnaujinimo (modernizavimo) priemonės*:</b>
2.1.	Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas
2.2.	Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas
2.3.	Kiti bendrieji statybos darbai
2.4.	Pastato išorinio drenažo įrengimas

2. Numatoma paslaugų pradžios data: 2024 m. gruodžio mėn.(data gali keistis)

3. Numatoma paslaugų/darbų pabaigos data: 2026 m. vasario mėn. (data gali keistis)

4. Atnaujinamas (modernizuojamas) daugiabutis namas **Kauno g. 31, Klaipėda**, pastato naudingas plotas **3870,90 m<sup>2</sup>**, 5 aukštų, plytų mūras, statybos metai –1967 m., 85 butų, statinio kategorija - ypatingas.

5. Techninį darbo projektą finansuoja: **Kauno g. 31, Klaipėda, butų savininkai, Valstybės lėšos, banko paskola.**

6. Dokumentus ir informaciją, būtinus pasiūlymui parengti (Pirkimo dokumentus), galite gauti: **UAB Mano Būstas Baltija, tel. 863394005, el. paštas modernizavimas@manobustas.lt;**

7. Reikalavimai paslaugos tiekėjui nurodyti Pirkimo dokumentuose.

8. Pasiūlymai teikiami likus ne mažiau kaip 30 min. iki vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūros pradžios, nurodytos 11 punkte.

9. Pasiūlymas pateikiamas adresu: **Kuosų g. 18-1, Klaipėda.**

10. Pasiūlymas turi galioti ne mažiau kaip 120 dienų nuo vokų atplėšimo procedūros dienos.

11. Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūra įvyks **2024 m. gruodžio 3 d. 11:00 val. Adresu: Kuosų g. 18-1, Klaipėda.**

Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūroje gali dalyvauti pasiūlymus pateikę asmenys (jų atstovai).

Projektų vadovė

Asta Felsner