

Daugiabučio namo atnaujinimo
(modernizavimo) projekto (ar jo dalies)
rengimo / projekto (ar jo dalies)
ekspertizės atlikimo/ statybos techninės
prižiūros paslaugų/ statybos rangos darbų
pirkimo tvarkos aprašo
1 priedas

**SKELBIMAS TEIKTI PASIŪLYMĄ PROJEKTO (AR JO DALIES) RENGIMO
IR STATYBOS RANGOS DARBAMS PIRKTI**

BUTŲ SAVININKŲ BENDRIJA „RYTAS 02“
Naručio g. 44, Kaunas, juridinio asmens kodas 300129560
Pirmininkas Sigitas Čiučiulka
tel. Nr. +370 614 76898, el.p. svaiginis@gmail.com
2025 vasario mėn. 06 d. Nr. 1

Kaunas

1. Užsakovas Naručio g. 44, Kaune, daugiabučio namo, butų ir kitų patalpų savininkai, atstovaujami Butų savininkų bendrijos „Rytas 02“ kviečia teikti pasiūlymus dėl daugiabučio namo Naručio g. 44, Kaune, techninių darbo projekto parengimo ir statybos rangos darbų paslaugų pirkimo:

Eil. Nr.	Energinį efektyvumą didinančios priemonės
1.	Pastato lietaus nuotekų šalinimo sistemų keitimas
2.	Šilumos siurblių oras-vanduo karšto vandens cirkuliaciniam kontūrai (gyvatukams) įrengimas
3.	Fotoelektrinių modulių sistemų montavimas
4.	Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas) (kanalų valymas)
5.	Šildymo sistemos remontas
6.	Karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas
7.	Elektros instaliacijos modernizavimas
8.	Butų langų ir balkono durų keitimas
9.	Balkonų stiklinimas
10.	Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas
11.	Esamų bendrojo naudojimo durų keitimas
12.	Stogų atnaujinimas
13.	Sienų šiltinimas
14.	Cokolių šiltinimo darbai
15.	Nuogrindos sutvarkymas

16.	Iėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)
17.	Ventiliacijos sistemos modernizavimas (automatinių orlaidžių montavimas)
Kitos atnaujinimo (modernizavimo) priemonės	
1.	Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas
2.	Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas

2. Numatoma paslaugų/darbų pradžios data 2025-04-01

3. Numatoma paslaugų/darbų pabaigos data 2026-02-01

4. Atnaujinamas (modernizuojamas) daugiabutis namas Naručio g. 44, Kaune, pastato naudingas plotas 1619,21 m², 4 aukštų, plytų mūras, statybos metai – 1970 m., stogas sutapdintas, 28 butai.

5. Statybos darbus finansuoja Lietuvos Respublikos Aplinkos ministerijos aplinkos projektų valdymo agentūra, bankas, Daugiabučio namo Naručio g. 44, Kaune, butų ir kitų patalpų savininkai, atstovaujami butų savininkų bendrijos „Rytas 02“, UAB „ILTE“

6. Dokumentus ir informaciją, būtinus pasiūlymui parengti (pirkimo dokumentus), galite gauti: UAB „Reneks“, mob. tel. +370 604 18754, el. paštas info@reneks.lt .

7. Reikalavimai projekto (ar jo dalies) rengėjui, statybos rangovui, nurodyti pirkimo dokumentuose

8. Pasiūlymai teikiami iki vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūros pradžios, nurodytos 11 punkte.

9. Pasiūlymas pateikiamas adresu: Naručio g. 44, Kaunas, (suderinus tel. +370 614 76898) iki 2025 m. vasario mėn. 27 d. 19.00 val.

10. Pasiūlymas turi galioti ne mažiau kaip 90 dienų nuo vokų atplėšimo procedūros dienos.

11. Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūra įvyks 2025 m. vasario mėn. 27 d. 19.00 val. Adresu: Naručio g. 44, Kaunas

Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūroje gali dalyvauti pasiūlymus pateikę asmenys (jų atstovai).

Pirkimo komisijos pirmininkas Sigitas Čiučiulka