

UAB „Mano Būstas Baltija“

KVIETIMAS TEIKTI PASIŪLYMĄ DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO M. MAŽVYDO AL. 5, KLAIPĖDA, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) STATYBOS RANGOS DARBAMS PIRKTI

2025-06-02, NR. 25/6.2

1. 1. Užsakovas – UAB „Mano Būstas Baltija“ kviečia teikti pasiūlymus dėl daugiabučio namo, esančio adresu **M. Mažvydo al. 5, Klaipėda**, pasiūlymus **dėl rangos darbų paslaugų pirkimo**:

| Eil. Nr. | Darbų ir paslaugų pavadinimas |
|----------|--|
| I. | Valstybės remiamos energinį efektyvumą didinančios priemonės*: |
| 1.1. | Nuogrindos sutvarkymas |
| 1.2. | Individualių rekuperatorių įrengimas |
| 1.3. | Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgalųjų poreikiams (panduso įrengimas) |
| 1.4. | Cokolių šiltinimo darbai |
| 1.5. | Sienų šiltinimas |
| 1.6. | Stogų atnaujinimas |
| 1.7. | Langu, durų keitimas, balkonų stiklinimas |
| 1.8. | Elektros instaliacijos modernizavimas |
| 1.9. | Karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas |
| 1.10. | Šildymo ir karštojo vandens apskaitos modernizavimas |
| 1.11. | Šildymo sistemos remontas |
| 1.12. | Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas) |
| 1.13. | Fotoelektrinių modulių sistemų montavimas |
| II. | Kitos atnaujinimo (modernizavimo) priemonės*: |
| 2.1. | Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas |
| 2.2. | Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas |
| 2.3. | Kiti bendrieji statybos darbai |

2. Numatoma paslaugų pradžios data: 2025 m. liepos mėn. (data gali keistis)
3. Numatoma paslaugų/darbų pabaigos data: iki pastato pridavimo 2026 m. liepos mėn. (data gali keistis)
4. Atnaujinamas (modernizuojamas) daugiabutis namas **M. Mažvydo al. 5, Klaipėda**, namo butų ir kitų patalpų naudingas plotas 1733,39m², 5 aukštai, plytų mūras, statybos metai –1964 m., stogo danga – ruberoidas, 24 butai, kitų negyvenamųjų patalpų – 6.
5. Statybos darbus finansuoja: **M. Mažvydo al. 5, Klaipėda, butų savininkai, Valstybės lėšos, banko paskola.**
6. Dokumentus ir informaciją, būtinus pasiūlymui parengti (Pirkimo dokumentus), galite gauti: **UAB „Mano Būstas Baltija“, tel. +370 633 94005, el. paštas modernizavimas.pirkimai@manobustas.lt**
7. Reikalavimai rangovui nurodyti Pirkimo dokumentuose.
8. Pasiūlymai teikiami likus ne mažiau kaip 30 min. iki vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūros pradžios, nurodytos 11 punkte.
9. Pasiūlymas pateikiamas adresu: **Naujojo Sodo g. 1-310, Klaipėda.**
10. Pasiūlymas turi galioti ne mažiau kaip 90 dienų nuo vokų atplėšimo procedūros dienos.
11. Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūra įvyks **2025 m. birželio 16 d. 10:00 val. Adresu: Naujojo Sodo g. 1-310, Klaipėda.**

Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūroje gali dalyvauti pasiūlymus pateikę asmenys (jų atstovai).

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Vilija', with a horizontal line extending to the right.

Pirkimo komisijos pirmininkas

Vilija Adakauskienė