

UAB „MANO BŪSTAS SOSTINĖ“

**KVIETIMAS TEIKTI PASIŪLYMĄ DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO
VIRGINIJAUŠ DRUSKIO G. 3, VILNIUS, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO)
STATYBOS RANGOS DARBAMS PIRKTI**

2025-06-02 NR. 25/6.2

VILNIUS

1. 1. Užsakovas – **UAB „Mano Būstas Sostinė“** kviečia teikti pasiūlymus dėl daugiabučio namo, esančio adresu **Virginijaus Druskio g. 3, Vilnius**, pasiūlymus **dėl rangos darbų paslaugų pirkimo:**

Eil. Nr.	Darbų ir paslaugų pavadinimas
I.	Valstybės remiamos energinį efektyvumą didinančios priemonės*:
1.1.	Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)
1.2.	Nuogrindos sutvarkymas
1.3.	Individualių rekuperatorių įrengimas
1.4.	Cokolių šiltinimo darbai
1.5.	Sienų šiltinimas
1.6.	Stogų atnaujinimas
1.7.	Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas
1.8.	Elektros instaliacijos modernizavimas
1.9.	Karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas
1.10.	Šildymo ir karštojo vandens apskaitos modernizavimas
1.11.	Šildymo sistemos remontas
1.12.	Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)
1.13.	Liftų atnaujinimas
1.14.	Fotoelektrinių modulių sistemų montavimas
1.15.	Pastato nuotekų šalinimo sistemų keitimas
II.	Kitos atnaujinimo (modernizavimo) priemonės*:
2.1.	Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas
2.2.	Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas
2.3.	Kiti bendrieji statybos darbai

2. Numatoma paslaugų pradžios data: 2025 m. liepos mėn. (data gali keistis)
3. Numatoma paslaugų/darbų pabaigos data: iki pastato pridavimo 2026 m. liepos (data gali keistis)
4. Atnaujinamas (modernizuojamas) daugiabutis namas **Virginijaus Druskio g. 3, Vilnius**, namo butų ir kitų patalpų naudingas plotas 3023,66 m², 12 aukštų, gelžbetonio plokštės, statybos metai – 1973 m., stogas - ruberoidas, 65 butų, 1 negyvenamoji patalpa.
5. Statybos darbus finansuoja: **Virginijaus Druskio g. 3, Vilnius, butų savininkai, Valstybės lėšos, banko paskola.**
6. Dokumentus ir informaciją, būtinus pasiūlymui parengti (Pirkimo dokumentus), galite gauti: **UAB „Mano Būstas Sostinė“, tel. +370 633 94005, el. paštas modernizavimas.pirkimai@manobustas.lt**
7. Reikalavimai rangovui nurodyti Pirkimo dokumentuose.
8. Pasiūlymai teikiami likus ne mažiau kaip 30 min. iki vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūros pradžios, nurodytos 11 punkte.
9. Pasiūlymas pateikiamas adresu: **Ozo g. 12A, Vilnius.**

10. Pasiūlymas turi galioti ne mažiau kaip 210 dienų nuo vokų atplėšimo procedūros dienos.
11. Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūra įvyks **2025 m. birželio 13 d. 13:30 val. Adresu: Ozo g. 12A, Vilnius.**
- Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūroje gali dalyvauti pasiūlymus pateikę asmenys (jų atstovai).

Pirkimo komisijos pirmininkas



Vilija Adakauskienė