DNSB „NEMUNAS“
KVIETIMAS TEIKTI PASIŪLYMĄ DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO NAUJOJI G.36, ALYTUS, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) STATYBOS RANGOS SU PROJEKTO PARENGIMU PASLAUGOMS PIRKTI

2026 m. balandžio 20 d.
Alytus

1. Užsakovas – DNSB „Nemunas“ kviečia teikti pasiūlymus dėl daugiabučio namo, esančio adresu Naujoji g.36, Alytus, pasiūlymus dėl rangos darbų su techninio darbo projekto parengimu ir projekto vykdymo priežiūra paslaugą, šioms namo atnaujinimo modernizavimo priemonėms:
   1.1.Paraiškų prisijungimo sąlygoms ir specialiesiems reikalavimams gauti parengimas;
   1.2.Techninio darbo projekto parengimas, statybą leidžiančio dokumento gavimas;
   1.3.Projekto vykdymo priežiūra;
   1.4.Statybos rangos darbai:

Eil. Nr.	Energinį efektyvumą didinančios priemonės
1.	Šilumos punkto ir karšto vandens įrenginių keitimas ar pertvarkymas
2.	Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)
3.	Karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas
4.	Rūsio lubų šiltinimas
5.	Elektros instaliacijos modernizavimas
6.	Fotoelektrinių modulių sistemų montavimas
7.	Stogų atnaujinimas
8.	Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas
9.	Sienų šiltinimas
10.	Cokolių šiltinimo darbai
11.	Nuogrindos sutvarkymas
12.	Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)
13.	Aplinkos tvarkymo darbai
Kitos atnaujinimo (modernizavimo) priemonės	
1.	Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas
2.	Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas
3.	Kiti bendrieji statybos darbai
4.	Pastato išorinio drenažo įrengimas

2. Numatoma darbų pradžios data: 2026 m. gegužės mėn. (nurodytas preliminarus darbų pradžios laikas, data gali keistis)
3. Numatoma darbų pabaigos data: statinio pripažinimas tinkamu naudoti (išduotas Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie aplinkos ministerijos statybos užbaigimo aktas iki 2027 m. gegužės mėn. (nurodytas preliminarus darbų pabaigos laikas tikslinamas projekto įgyvendinimo metu, data gali keistis)

4. Atnaujinamas (modernizuojamas) daugiabutis namas **Naujoji g.36, Alytus**, statinio paskirtis – daugiabutis gyvenamasis namas, pastato naudingas plotas – 2549,09 m2, pastato bendras plotas – 3072,12 m2 5 aukštų, 55 butai.
5. Statybos darbus finansuoja: Lietuvos Respublikos Aplinkos ministerijos projektų valdymo agentūra paramos lėšos, banko kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos.
6. Dokumentus ir informaciją, būtinus pasiūlymui parengti (Pirkimo dokumentus), galite gauti pateikę užklausą el.paštu: ritpro.info@gmail.com
Pirkimo dalyviai registruojami. Registracija vyksta siunčiant užklausą su prašymu pateikti konkursinę medžiagą el.paštu ritpro.info@gmail.com
Užsakovo kontaktinis asmuo - Adrijana Grigūnienė, tel.Nr. +37060016007
7. Reikalavimai rangovui nurodyti Pirkimo dokumentuose.
8. Pasiūlymai teikiami likus ne mažiau kaip 30 min. iki vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūros pradžios, nurodytos 11 punkte.
9. Pasiūlymas pateikiamas adresu: Naujoji g.36, Alytus
10. Pasiūlymas turi galioti ne mažiau kaip 90 dienų nuo vokų atplėšimo procedūros dienos.
11. Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūra įvyks 2026 m. gegužės 06 d. 12:00 val. Adresu: Naujoji g.36, Alytus.
Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūroje gali dalyvauti pasiūlymus pateikę asmenys (jų atstovai).

Pirkimo komisijos pirmininkė Adrijana Grigūnienė